

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5550,6	0,751
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	1174,8	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	802,2	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	301,91	0,041
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	640,00	0,087
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	890,4	0,120
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	757,03	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	10117	1,369
	Прибуток 5%	505,85	0,068
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	10623	1,44
	ПДВ 20%	2124,56	0,29
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	12747	1,72
	Винагорода управителю	6612,9	0,894
	Прибуток 5%	330,64	0,04
	ПДВ 20%	1388,70	0,19
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	8332,19	1,124
	Всього за управління з ПДВ	21079,56	2,84

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Вілоус А.В.

МП