

Адреса будинку: вулиця Соборна

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	28518	0,519
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	113,44	0,002
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	8857	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	5698	0,110
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	1886,9	0,036
6	Дератизація	820,09	0,016
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	4000,00	0,077
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	7744,8	0,149
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	5709,6	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	63348	1,170
	Прибуток 5%	3167,39	0,06
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	66515	1,23
	ПДВ 20%	13303,1	0,25
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	79818	1,48
	Винагорода управителю	49872	0,894
	Прибуток 5%	2493,62	0,04
	ПДВ 20%	10473,22	0,19
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	62839,33	1,124
	Всього за управління з ПДВ	142657,64	2,59

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП