

Адреса будинку: вулиця Соборна

## Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	5020,7	0,959
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	16,559	0,003
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	831,75	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	609,94	0,117
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	150,96	0,029
6	Дератизація	119,72	0,023
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	320,00	0,061
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2654,4	0,507
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	535,94	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>10260</b>	<b>1,960</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	513	0,098
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>10773</b>	<b>2,06</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	2154,59	0,41
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>12928</b>	<b>2,47</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>4681,2</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	234,06	0,04
	<b>ПДВ 20%</b>	983,04	0,187
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>5898,25</b>	<b>1,121</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>18825,82</b>	<b>3,59</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП