

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	12237,6	0,576
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	86,3761	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	3377,11	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	2324,5	0,109
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	603,822	0,028
6	Дератизвція	624,26	0,029
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1280,00	0,060
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	5140,8	0,242
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2176,83	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	27851,3	1,310
	Прибуток 5%	1392,56	0,066
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	29243,8	1,38
	ПДВ 20%	5848,77	0,28
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	35092,6	1,65
	Винагорода управителю	19014,4	0,894
	Прибуток 5%	950,72	0,04
	ПДВ 20%	3993,02	0,187
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	23958,10	1,121
	Всього за управління з ПДВ	59050,71	2,77

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

ПІДПИСИ:

Від співвласників

Білоус А.В.

МП