

Адреса будинку: вулиця Соборна

Додаток до договору №58  
86а

### Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м <sup>2</sup> загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	1223,75	0,452
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	13,8646	0,005
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	430,764	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	385,208	0,142
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	75,477	0,028
6	Дератизвція	100,05	0,037
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	160,00	0,059
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	369,6	0,136
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	277,381	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	<b>Всього</b>	<b>3036,1</b>	<b>1,121</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	151,8	0,056
	<b>Загальна сума витрат (без ПДВ)</b>	<b>3187,9</b>	<b>1,18</b>
	<b>ПДВ 20%</b>	637,579	0,24
	<b>Загальна сума витрат (з ПДВ)</b>	<b>3825,48</b>	<b>1,41</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>2423,21</b>	<b>0,894</b>
	<b>Прибуток 5%</b>	121,16	0,04
	<b>ПДВ 20%</b>	508,87	0,19
	<b>Всього Винагорода управителя з ПДВ</b>	<b>3053,24</b>	<b>1,124</b>
	<b>Всього за управління з ПДВ</b>	<b>6878,72</b>	<b>2,53</b>

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП

