

Адреса будинку: вулиця Соборна

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	27938,8	0,469
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	198,003	0,003
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	9468,41	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	6746,44	0,113
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	1886,95	0,032
6	Дератизація	730,30	0,012
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	4000,00	0,067
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	10785,6	0,181
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	6103,79	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	67858,3	1,139
	Прибуток 5%	3392,92	0,057
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	71251,2	1,20
	ПДВ 20%	14250,25	0,24
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	85501,5	1,43
	Винагорода управителю	53315,6	0,894
	Прибуток 5%	2665,78	0,045
	ПДВ 20%	11196,28	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	67177,70	1,127
	Всього за управління з ПДВ	152679,20	2,56

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП