

Адреса будинку: вулиця Цілинна

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	11046,6	0,408
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	149,26	0,006
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	4298,52	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	3128,9	0,116
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	773,648	0,029
6	Дератизація	360,87	0,013
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	1640,00	0,061
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	10920	0,404
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	2770,89	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплених в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	35088,7	1,297
	Прибуток 5%	1754,44	0,065
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	36843,2	1,36
	ПДВ 20%	7368,632	0,27
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	44211,8	1,63
	Винагорода управителю	24203,1	0,894
	Прибуток 5%	1210,16	0,045
	ПДВ 20%	5082,65	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	30495,92	1,127
	Всього за управління з ПДВ	74707,72	2,76

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП