

Адреса будинку: вулиця Валерія Брезденюка

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	34855,3	0,827
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	173,026	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	6600,36	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	4308,53	0,107
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	1452,95	0,036
6	Дератизвція	575,52	0,014
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	3080,00	0,076
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	5040	0,125
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	4254,81	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	60340,5	1,451
	Прибуток 5%	3017,02	0,073
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	63357,5	1,52
	ПДВ 20%	12671,5	0,31
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	76029	1,83
	Винагорода управителю	37164,8	0,894
	Прибуток 5%	1858,24	0,04
	ПДВ 20%	7804,61	0,187
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	46827,66	1,121
	Всього за управління з ПДВ	122856,64	2,95

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП