

Адреса будинку: вулиця Верхня Трудова

8

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	4660,12	0,770
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	21,7862	0,004
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	961,535	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	682,599	0,113
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	150,956	0,025
6	Дератизація	157,35	0,026
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	320,00	0,053
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1999,2	0,330
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	619,547	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	9573,09	1,583
	Прибуток 5%	478,65	0,079
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	10051,7	1,66
	ПДВ 20%	2010,349	0,33
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	12062,1	1,99
	Винагорода управителю	5411,76	0,894
	Прибуток 5%	270,59	0,045
	ПДВ 20%	1136,47	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	6818,82	1,127
	Всього за управління з ПДВ	18880,91	3,12

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП