

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	0	0,000
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	0	0,000
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	0,459	0,000
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	733,153	0,126
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	0	0,000
6	Дератизація	0,00	0,000
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	0,00	0,000
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1192,8	0,205
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	594,899	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	2521,31	0,434
	Прибуток 5%	126,07	0,022
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	2647,38	0,46
	ПДВ 20%	529,476	0,09
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	3176,86	0,55
	Винагорода управителю	5196,27	0,445
	Прибуток 5%	259,81	0,02
	ПДВ 20%	1091,22	0,09
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	6547,30	0,555
	Всього за управління з ПДВ	9724,15	1,10

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП