

Адреса будинку: вулиця п-д Київський

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

№ з/п	Складова витрат на утримання будинку і прибудинкової території	Річна сума складової витрат (грн.)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1м ² загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку (грн.)
1	Прибирання прибудинкової території, в т.ч. в зимовий період	10729,7	0,771
2	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	47,4242	0,003
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення	2209,85	0,159
4	Технічне обслуговування мереж електропостачання	1454,26	0,105
5	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів	452,866	0,033
6	Дератизація	342,92	0,025
7	Обстеження димових та вентиляційних каналів	960,00	0,069
8	Придбання електроенергії для освітлення місць загального користування (МЗК) та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2217,6	0,159
9	Технічне обслуговування мереж газопостачання	0	0,000
10	Послуга майстра-адміністратора	1424,29	0,102
	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків)	За домовленістю сторін	
	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; електропостачання; газопостачання.	За домовленістю сторін	
	Всього	19838,9	1,426
	Прибуток 5%	991,95	0,071
	Загальна сума витрат (без ПДВ)	20830,9	1,50
	ПДВ 20%	4166,179	0,30
	Загальна сума витрат (з ПДВ)	24997,1	1,80
	Винагорода управителю	12441,2	0,894
	Прибуток 5%	622,06	0,045
	ПДВ 20%	2612,65	0,188
	Всього Винагорода управителя з ПДВ	15675,92	1,127
	Всього за управління з ПДВ	40673,00	2,93

ПІДПИСИ:

Від управителя

Ніколайчук С.В.

МП

Від співвласників

Білоус А.В.

МП